



AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

AFFIDAMENTO LAVORI DI REALIZZAZIONE IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO A SERVIZIO DELLA SEDE DI VIA OLANDA - VERBANIA

ConSer V.C.O. S.p.A. rende noto che intende procedere all'affidamento dei lavori di cui all'oggetto mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando ai sensi dell' art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016.

Il presente avviso persegue fini di economicità, efficacia, tempestività, pubblicità, imparzialità e trasparenza delle fasi di affidamento del servizio. Lo stesso, pubblicato sul sito internet istituzionale di ConSer V.C.O. S.p.A., non presuppone la formazione di una graduatoria di merito o l'attribuzione di punteggi e non è impegnativo per ConSer V.C.O., che si riserva, in ogni caso, il diritto di sospendere o cessare la presente indagine senza che ciò possa costituire diritto o pretesa di qualsivoglia natura, indennizzo o rimborso dei costi eventualmente sostenuti per la partecipazione alla presente indagine di mercato.

La presentazione di manifestazioni di interesse ha il solo scopo di comunicare a ConSer V.C.O. S.p.A. la disponibilità ad essere selezionati, al fine di specificare una rosa di operatori economici dalla quale individuare i soggetti cui inviare richiesta di offerta.

ConSer V.C.O. S.p.A. procederà ad invio della richiesta di offerta a tutti gli operatori economici utilmente inseriti nell'Albo Fornitori e prestatori di servizi aziendale.

Descrizione dei Lavori

L'appalto consiste nell'esecuzione di tutti i lavori e forniture necessari per la realizzazione dell'intervento di realizzazione dell'impianto di condizionamento (raffrescamento estivo e riscaldamento invernale) a servizio degli uffici amministrativi di CONSER VCO S.p.a. presso la sede di Via Olanda n. 55 a Verbania-Pallanza (VB), secondo i relativi disegni di progetto e le istruzioni della direzione lavori.

L'impianto nel suo complesso risulta costituito da:

- n.1 unità esterna a portata variabile di refrigerante (gas frigorifero R410A) in pompa di calore raffreddata ad aria con regolazione inverter lineare;
- n.17 unità interne del tipo "Console" (mobile verticale in basso a parete), dotate ognuna di valvola di espansione a controllo elettronico.

Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto e secondo le condizioni stabilite dal capitolato speciale d'appalto, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto esecutivo con i relativi allegati, con riguardo anche ai particolari costruttivi e ai progetti esecutivi che saranno trasmessi unitamente alla lettera d'invito.

Il valore dell'appalto posto a base di gara, sulla base dei contenuti del progetto esecutivo, è pari a:

a)	Importo esecuzione lavori	€ 82.300,00
b)	Oneri per attuazione piani di sicurezza	€ 1.735,00
	IMPORTO TOTALE	€ 84.035,00

IVA esclusa, suddivisi nelle seguenti categorie:

CATEGORIA	DESCRIZIONE LAVORAZIONI	IMPORTO LAVORI	IMPORTO SICUREZZA	IMPORTO TOTALE	Incidenza
OS28	Impianti termici e di condizionamento	€ 75.000,00	€ 1.235,00	€ 76.235,00	90,72%
OS30	Impianti elettrici	€ 7.300,00	€ 500,00	€ 7.800,00	9,28%
Totale		€ 82.300,00	€ 1.735,00	€ 84.035,00	100%

Soggetti ammessi a presentare domanda di partecipazione

Si applicano le disposizioni di cui agli artt. 45 e 48 del D.lgs. n. 50/2016 e all'art. 92 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., in vigore del regime transitorio.

Agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'art. 48, comma 7, primo periodo, del D.lgs. n. 50/2016, è vietato partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale, qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete.



Non è ammessa la partecipazione in concorrenza di imprese, anche in forma associata, che si trovino tra loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 C.C. o per le quali si accerti che le relative offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi.

In particolare non sono ammesse offerte da parte di società di persone o capitali aventi rappresentanti in comune, senza che le stesse si raggruppino.

I candidati, alla data di scadenza del termine per la presentazione della candidatura, non devono trovarsi un una delle condizioni di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016.

Requisiti richiesti

Saranno invitati alla procedura negoziata gli operatori economici in possesso dei seguenti requisiti, ai sensi dell'art. 83, comma 1, del D.lgs. n. 50/2016:

Requisiti di idoneità professionale:

1. iscrizione alla C.C.I.A.A. o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi U.E., per le attività oggetto di affidamento;
2. **iscrizione al Registro telematico nazionale delle persone e delle imprese certificate (F-GAS) di cui all'articolo 13 del DPR 43/2012, presso il Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare.**

Requisiti di capacità economico/finanziaria e tecnico/organizzativa:

- a) Possesso di attestazione SOA per le categorie OS28 e OS30, almeno in categoria I;
oppure:
- b) Importo lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di presentazione dell'istanza, non inferiore all'importo a base d'asta;
- c) Costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del presente avviso;
- d) Possesso di adeguata attrezzatura tecnica in rapporto alle specifiche categorie oggetto di affidamento.

Criterio per l'individuazione dell'operatore economico affidatario

I servizi saranno affidati mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D.lgs. 50/2016.

Gli inviti saranno estesi a tutti gli operatori economici che avranno trasmesso manifestazione di interesse ed in possesso dei requisiti richiesti dal presente avviso, nonché a tutti gli operatori utilmente iscritti nell'Albo Fornitori e Prestatori di Servizi di ConSer V.C.O.

La società si riserva la facoltà di procedere a trasmissione di invito anche qualora dovesse pervenire una sola manifestazione d'interesse.

Dato atto che l'appalto riguarda lavori da affidarsi sulla base di progetto esecutivo redatto dalla S.A., l'affidamento avverrà con applicazione del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4, lettera a) del D.lgs. 50/2016.

Modalità di partecipazione

Gli operatori economici interessati devono far pervenire, anche a mezzo mail, la domanda di partecipazione, redatta sul modulo, allegato "A" al presente avviso esplorativo, al seguente indirizzo:

ConSer V.C.O. S.p.A. – Ufficio Gare e Contratti – Via Laghetto dei Sogni, snc – 28844 Villadossola (VB)
mail PEC conservco.rup@lwcert.it, **entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 22/05/2017.**

La domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dal legale rappresentante del candidato, o da procuratore (in tal caso dovrà essere allegata copia della procura).

Tutte le dichiarazioni sono rilasciate ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i. e devono essere corredate da documento di identità del dichiarante, in corso di validità.

Non saranno ammesse e prese in considerazione istanze incomplete ovvero non sottoscritte e/o non corredate da copia fotostatica di documento di identità del sottoscrittore.

Il recapito della domanda in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Trattamento dei dati personali

Ai sensi dell'art. 13 del D.lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali" si comunica che i dati relativi ai soggetti partecipanti alla gara, saranno trattati in relazione alle operazioni di espletamento della gara medesima ed alle successive esigenze contrattuali ed agli adempimenti legali e fiscali, conseguenti l'affidamento. Il trattamento sarà effettuato mediante l'utilizzo di strumenti e procedure idonee a



garantire la sicurezza e riservatezza del soggetto interessato ed evitare l'indebito accesso a soggetti terzi o persone non autorizzate, sia mediante supporti cartacei che attraverso l'ausilio di strumenti informatici.

In particolare, si comunica che:

- il trattamento riguarda qualunque operazione o complesso di operazioni, svolti con o senza l'ausilio di mezzi elettronici o comunque autorizzati, concernenti la raccolta, la registrazione, l'organizzazione, la conservazione, l'elaborazione, la modificazione, la selezione, l'estrazione, il raffronto, l'utilizzo, l'interconnessione, la comunicazione, la diffusione, la cancellazione e distribuzione dei dati.
- I dati saranno trattati per le finalità connesse all'espletamento di tutte le fasi relative all'appalto in questione.
- Il trattamento dei dati avverrà con procedure atte a garantirne la sicurezza.

Titolare del trattamento dati è l'ing. Alberto Gagliardi.

Informazioni e chiarimenti

Eventuali informazioni e chiarimenti potranno essere richiesti presso: Ufficio gare e contratti – tel. 0324/238314 - mail garecontratti@conservco.it.

Il Responsabile unico del procedimento è l'arch. Rosanna Capella.