PROVVEDIMENTO DEL DIRETTORE N. 2/2021

Oggetto: Affidamento incarico professionale per redazione atto notarile finanziamento chirografario concesso da Istituto bancario.

L'anno 2021, addì quattordici del mese di gennaio, presso la sede dell'azienda

IL DIRETTORE

Ing. Alberto Colombo, nato a Premosello Chiovenda, il 13/10/1967 e domiciliato per la carica presso la sede legale societaria sita in Via Olanda, 55 a Verbania (VB)

IN QUALITÀ DI

Direttore generale della società ConSer V.C.O. S.p.A., giusta poteri allo stesso conferiti sulla base della procura speciale di cui all'atto Notaio Monica Gramatica in Verbania, rep. 2946 del 10 aprile 2013;

Premesso che

ConSer V.C.O S.p.A. ha ottenuto la delibera da Banca Popolare di Sondrio per un finanziamento di € 5.000.000,00, garantito dal fondo di garanzia per € 4.500.000,00.

Dato atto che

Sui finanziamenti viene applicata dall'istituto di credito concedente una imposta sostitutiva fissata nella misura dello 0,25% dell'importo del finanziamento, quindi, nel caso specifico, pari a € 12.500,00.

La Banca Popolare di Sondrio ha comunicato che, nel caso in cui il contratto di finanziamento venga redatto con atto pubblico invece che nella forma di scrittura privata, l'imposta sostitutiva sopra citata non viene applicata.

Visto che

Si è provveduto a richiedere preventivo per la stipula di atto notarile, relativo a un finanziamento chirografario con Banca Popolare di Sondrio di € 5.000.000,00, al notaio Dott. Alessandro Arcioni, con studio in Verbania (VB).

Il professionista ha trasmesso, con nota prot. 11920 del 30/12/2020 il preventivo richiesto, che riporta le seguenti specifiche e i relativi costi:

1. atto per finanziamento chirografario concesso da Istituto bancario per l'importo di euro 5.000.000, garantito dal fondo di garanzia per euro 4.500.000.

Il preventivo per le prestazioni di cui sopra ammonta a complessivi € 3.577,68 oltre IVA e cassa professionale quantificata in € 641,24, escluse le spese per tassa di archivio notarile, imposta di registro, imposta di bollo, diritti di repertorio e tassa consiliare e visure camerali (spese complessivamente quantificate in € 440,58).

Il prezzo offerto risulta adeguato e congruo rispetto all'entità delle prestazioni richieste ed alle ordinarie quotazioni di mercato.

Risulta quindi conveniente procedere alla sottoscrizione del contratto di finanziamento con atto pubblico invece che con scrittura privata poiché il costo dell'atto notarile è inferiore al costo dell'imposta sostitutiva.

Ritenuto

Procedere, sulla base del preventivo pervenuto, ad affidare il servizio in oggetto al notaio dott. Alessandro Arcioni, con studio in Verbania, per un compenso totale di € 3.577,68 oltre IVA e cassa professionale

quantificata in € 641,24, escluse le spese per tassa di archivio notarile, imposta di registro, imposta di bollo, diritti di repertorio e tassa consiliare e visure camerali (spese complessivamente quantificate in € 440,58).

Considerato che il professionista individuato presenta i necessari requisiti di esperienza nel settore e di affidabilità.

Ritenuto, pertanto, di affidare al professionista sopra individuato l'incarico professionale per la redazione dell'atto notarile per finanziamento chirografario concesso da Istituto bancario per l'importo di euro 5.000.000, garantito dal fondo di garanzia per euro 4.500.000.

Tutto ciò premesso

DETERMINA

- Di affidare al notaio dott. Alessandro Arcioni, con studio in Verbania, l'incarico professionale per la redazione dell'atto notarile per finanziamento chirografario concesso da Istituto bancario per l'importo di € 5.000.000,00, garantito dal fondo di garanzia per € 4.500.000,00.
- Di corrispondere al suddetto professionista, per lo svolgimento dell'incarico, la somma di € 3.577,68 oltre IVA e cassa professionale quantificata in € 641,24, escluse le spese per tassa di archivio notarile, imposta di registro, imposta di bollo, diritti di repertorio e tassa consiliare e visure camerali (spese complessivamente quantificate in € 440,58).

ConSer V.C.O. S.p.A.
Il Direttore
Ing. Alberto Colombo