

PROVVEDIMENTO DELL'AMMINISTRATORE UNICO N. 10/2024

Oggetto: Contratto rep. 38-2023 del 15/11/2023 stipulato con Teknoservice S.r.l. per l'appalto dei servizi di raccolta e trasporto rifiuti urbani, servizi di pulizia e spazzamento e altri servizi di igiene urbana area Verbanò – CIG 93966676E9: Approvazione Perizia di Variante.

L'anno 2024, addì due del mese di febbraio, presso la sede dell'azienda

L'AMMINISTRATORE UNICO

Dott. Giuseppe Grieco, nato a Verbania il 01/06/1962 e domiciliato per la carica presso la sede legale societaria sita in Via Olanda, 55 a Verbania (VB) – C.F. GRC GPP 62H01 L746M

IN QUALITÀ DI

Legale rappresentante della società ConSer V.C.O. S.p.A.

Premesso che

Con provvedimento dell'Amministratore Unico n. 91 del 12/10/2023, a seguito dell'espletamento di procedura aperta, i servizi in oggetto sono stati affidati alla ditta Teknoservice S.r.l., con sede legale in Piossasco (TO), P.IVA 08854760017.

Il contratto tra le parti è stato sottoscritto in data 15/11/2023, con repertorio aziendale contratti n. 38-2023 per l'importo complessivo di €. 4.426.668,00 nel triennio, IVA esclusa. I servizi sono stati avviati, con verbale del DEC a far data dal 1° dicembre 2023, il contratto ha termine naturale il 30/11/2026.

Dato atto che

In applicazione dei disposti del D.lgs. n. 116/2020, che ha introdotto l'obbligatorietà di provvedere alla separazione alla fonte della frazione organica del rifiuto urbano, nel periodo intercorso tra la pubblicazione del bando di gara e la sottoscrizione del contratto, alcune delle amministrazioni comunali interessate dai servizi di contratto hanno richiesto una modifica dei medesimi e, in particolare:

- a. Comune di Cambiasca: modifica delle frequenze di raccolta previste in scheda, con eliminazione della prevista stagionalità e svolgimento del servizio con frequenza bisettimanale, a valere dal 01/12/2023.
- b. Comuni di Aurano, Caprezzo e Intragna: introduzione di stagionalità dei servizi, con frequenza settimanale della raccolta differenziata, solo per il periodo dal 1° aprile al 30 settembre di ogni anno, anche in questo caso, la modifica è operativa a valere dal 01/12/2023.

Il DEC, ing. Simone Pedroni ha redatto Perizia di Variante dei servizi, composta dai seguenti elaborati:

- Schede tecniche – aggiornamento con evidenza modifiche
- Schede tecniche di variante
- Prospetto economico di variante
- Atto di sottomissione e approvazione nuovi prezzi

Dato atto che

Dagli atti di perizia, la spesa complessiva dei servizi di cui al contratto d'appalto risulta così modificata:

COMUNI	ANNUALE 2023	IMPORTO CONTRATTO PRE-VARIANTE	Variante n. 1	IMPORTO CONTRATTO POST-VARIANTE	ANNUALE 2024
Arizzano-Bee-Premeno	€ 256.688,00	€ 770.064,00		€ 770.064,00	€ 256.688,00
Aurano	€ 16.592,00	€ 49.776,00	-€ 4.800,40	€ 44.975,60	€ 14.991,87
Cambiasca	€ 120.048,00	€ 360.144,00	€ 64.206,00	€ 424.350,00	€ 141.450,00
Cannero	€ 181.536,00	€ 544.608,00		€ 544.608,00	€ 181.536,00
Caprezzo	€ 15.616,00	€ 46.848,00	-€ 4.518,00	€ 42.330,00	€ 14.110,00
Cossogno	€ 57.584,00	€ 172.752,00		€ 172.752,00	€ 57.584,00
Intragna	€ 14.640,00	€ 43.920,00	-€ 4.235,60	€ 39.684,40	€ 13.228,13
Isole	€ 136.640,00	€ 409.920,00		€ 409.920,00	€ 136.640,00
Miazzina	€ 58.560,00	€ 175.680,00		€ 175.680,00	€ 58.560,00
Oggebbio	€ 113.216,00	€ 339.648,00		€ 339.648,00	€ 113.216,00
Trarego	€ 88.816,00	€ 266.448,00		€ 266.448,00	€ 88.816,00
Vetta Mottarone	€ 29.280,00	€ 87.840,00		€ 87.840,00	€ 29.280,00
Vignone	€ 77.104,00	€ 231.312,00		€ 231.312,00	€ 77.104,00
Alto Cusio	€ 172.752,00	€ 518.256,00		€ 518.256,00	€ 172.752,00
Valle Strona	€ 81.984,00	€ 245.952,00		€ 245.952,00	€ 81.984,00
Importo a canone	€ 1.421.056,00	€ 4.263.168,00	€ 50.652,00	€ 4.313.820,00	€ 1.437.940,00
Servizi "a MISURA"	€ 54.500,00	€ 163.500,00		€ 163.500,00	€ 54.500,00
Importo contratto	€ 1.475.556,00	€ 4.426.668,00	1,144%	€ 4.477.320,00	€ 1.492.440,00

Provvedimenti assunti dall'Amministratore Unico anno 2024

per una variazione complessiva del corrispettivo di contratto di + €. 50.651,97 pari al 1,144% dell'originario importo contrattuale.

Visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50 e successive modifiche;

Visto l'Art. 18 - Modifiche al Contratto, che stabilisce che il contratto può essere modificato attraverso la stipula di atti aggiuntivi, in assenza di una nuova procedura di aggiudicazione, nei casi consentiti dall'articolo 106, commi 1 e 2 del Codice, e in particolare per "a. modifiche previste nei documenti di gara iniziali nelle specifiche clausole di cui al successivo art. 19", e rilevato che le modifiche previste sono inferiori alla soglia fissata dall'articolo 35, comma 1, lettera a), del Codice e al di sotto del 10 per cento del valore del contratto.

Visto che il bando di gara indicava espressamente la possibilità - entro trenta mesi dall'avvio dei servizi - di procedere all'affidamento di nuovi servizi consistenti nella ripetizione di servizi di raccolta e trasporto rifiuti urbani, servizi di pulizia e spazzamento e altri servizi di igiene urbana, non attivi alla data di avvio della procedura nei comuni oggetto del contratto, per una durata non superiore a quella del contratto principale e per un importo complessivamente non superiore a €. 873.600,00.

Visto l'art. 22 del DM n. 49 del 07 marzo 2018 e i regolamenti interni aziendali.

Visto che

Il RUP ha trasmesso relazione istruttoria per l'autorizzazione della perizia di variante del Contratto rep. 38-2023 per servizi di raccolta e trasporto rifiuti urbani, servizi di pulizia e spazzamento e altri servizi di igiene urbana area Verbanò - CIG 93966676E9, attestando il sussistere delle condizioni di cui all'art. 106, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e il ricorrere delle condizioni di cui all'art. 106 comma 1 lettera a) in quanto trattasi di modifiche previste in specifiche clausole nei documenti di gara.

L'atto di sottomissione con concordamento nuovi prezzi, è stato sottoscritto dall'Appaltatore senza riserva alcuna.

Tutto ciò premesso e considerato,

DETERMINA

1. Di prendere atto della documentazione di variante predisposta dal D.E.C. e della conseguente relazione istruttoria di approvazione della perizia di variante dei servizi di raccolta e trasporto rifiuti urbani, servizi di pulizia e spazzamento e altri servizi di igiene urbana area Verbanò - CIG 93966676E9, a firma del RUP arch. Rosanna Capella.
2. Di approvare la perizia suppletiva e di variante dei servizi di raccolta e trasporto rifiuti urbani, servizi di pulizia e spazzamento e altri servizi di igiene urbana area Verbanò - CIG 93966676E9, redatta dal DEC, ing. Simone Pedroni, dando atto che l'importo contrattuale dei servizi affidati alla Teknoservice S.r.l., vede un aumento di €. 50.651,97 pari all'1,144% dell'originario importo contrattuale, che ascende a complessivi €. 4.477.320,00.
3. Di dare atto che le somme in aumento trovano copertura finanziaria nel bilancio ConSer V.C.O. SpA per gli anni 2023-2026, stante l'accettazione dei nuovi importi di servizio da parte delle amministrazioni comunali richiedenti.
4. Di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato sul profilo «Amministrazione Trasparente» ai sensi dell'art. 29 del Codice dei contratti pubblici e dell'art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013.

ConSer V.C.O. S.p.A.
L'Amministratore Unico
Dott. Giuseppe Grieco