

**PROVVEDIMENTO DELL'AMMINISTRATORE UNICO N. 35/2024**

**Oggetto:** Conferimento incarico professionale per il recupero giudiziale del credito vantato nei confronti di VCO Trasporti srl

L'anno 2024, addì 14 del mese di marzo, presso la sede dell'azienda

**L'AMMINISTRATORE UNICO**

Dott. Giuseppe Grieco, nato a Verbania il 01/06/1962 e domiciliato per la carica presso la sede legale societaria sita in Via Olanda, 55 a Verbania (VB) – C.F. GRC GPP 62H01 L746M

**IN QUALITÀ DI**

Legale rappresentante della società ConSer V.C.O. S.p.A.

**Premesso che**

In data 28/01/2013 è stato sottoscritto un contratto di affitto con la società VCO Trasporti srl avente a oggetto la locazione commerciale di una porzione dell'immobile sito in Verbania via Olanda n. 55 e di parte delle relative aree esterne, con durata 6+6 anni e decorrenza dal 01/01/2023. Tale contratto prevede che la società VCO Trasporti srl corrisponda un canone di affitto mensile nonché quota parte delle utenze di riscaldamento, acqua, energia elettrica e TARI.

Alla data odierna, nonostante i diversi solleciti di pagamento, risultano fatture scadute e non pagate per un importo complessivo pari a € 116.669,38.

Vista la nota del legale di VCO Trasporti srl del 20/02/2024 trasmessa al legale della nostra società, nella quale, non solo non vi è la disponibilità al pagamento del nostro credito, ma viene chiesta la restituzione di tutti i canoni di affitto a noi corrisposti per un importo determinato in € 284.946,80 oltre a € 2.212,31 di imposta di registro, entrambe soggette a rivalutazione a far data dall'anno 2013.

**Dato atto che**

Allo stato non risulta possibile una composizione bonaria del contenzioso e si rende quindi necessario procedere al conferimento di incarico legale per il recupero giudiziale di tale credito.

**Considerato che**

Con nota prot. n. 2288 del 04/03/2024 si è provveduto a richiedere all'avvocato Ettore Franzi - con studio in Verbania viale Azari n. 60 C.F. [OMISSIS] – apposito preventivo per l'attività giudiziale di recupero credito nei confronti di VCO Trasporti srl.

L'avvocato Ettore Franzi in data 08/03/2024, nostro prot. 2517, ha trasmesso preventivo per l'attività richiesta così quantificato: per il giudizio monitorio € 2.242,00; per l'eventuale giudizio di opposizione; € 2.552,00 per la fase di studio, € 1.628,00 per la fase introduttiva, € 5.670,00 per la fase istruttoria, € 4.253,00 per la fase decisoria. Tutti gli importi si intendono maggiorati di un importo pari al 15% a titolo di rimborso forfettario delle spese di studio, oltre ad anticipazioni documentate, cassa previdenziale e IVA. In caso di soccombenza gli importi relativi al giudizio di opposizione saranno rideterminati nel valore minimo previsto dal DM 55/2014, vale a dire pari al 50% degli importi sopra indicati.

**Visto che**

Ai sensi dell'art. 52, comma 1 del D. Lgs. 39/2023 per la presente procedura di affidamento l'operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti.

**Tutto ciò premesso**

**DETERMINA**

Di conferire incarico professionale per il recupero giudiziale del credito vantato nei confronti di VCO Trasporti srl all'avvocato Ettore Franzi, con studio in Verbania viale Azari n. 60 C.F. [OMISSIS].

Di approvare i relativi compensi che risultano così strutturati: per il giudizio monitorio € 2.242,00; per l'eventuale giudizio di opposizione; € 2.552,00 per la fase di studio, € 1.628,00 per la fase introduttiva, € 5.670,00 per la fase istruttoria, € 4.253,00 per la fase decisoria. Tutti gli importi si intendono maggiorati di un importo pari al 15% a titolo di rimborso forfettario delle spese di studio, oltre ad anticipazioni documentate, cassa previdenziale e IVA. In caso di soccombenza gli importi relativi al giudizio di opposizione saranno rideterminati nel valore minimo previsto dal DM 55/2014, vale a dire pari al 50% degli importi sopra indicati.

Di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato sul profilo "Amministrazione Trasparente" ai sensi dell'art. 28 del Codice dei contratti pubblici e dell'art. 37 del D. Lgs. 33/2013.

ConSer V.C.O. S.p.A.  
L'Amministratore Unico  
Dott. Giuseppe Grieco



Firmato digitalmente da:  
GRIECO GIUSEPPE  
Firmato il 18/03/2024 12:59  
Seriale Certificato: 942545  
Valido dal 23/11/2021 al 23/11/2024  
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA